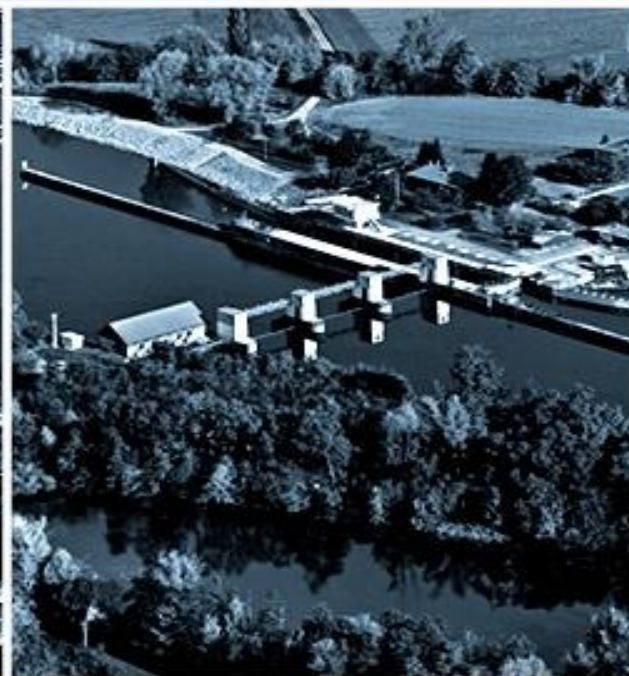
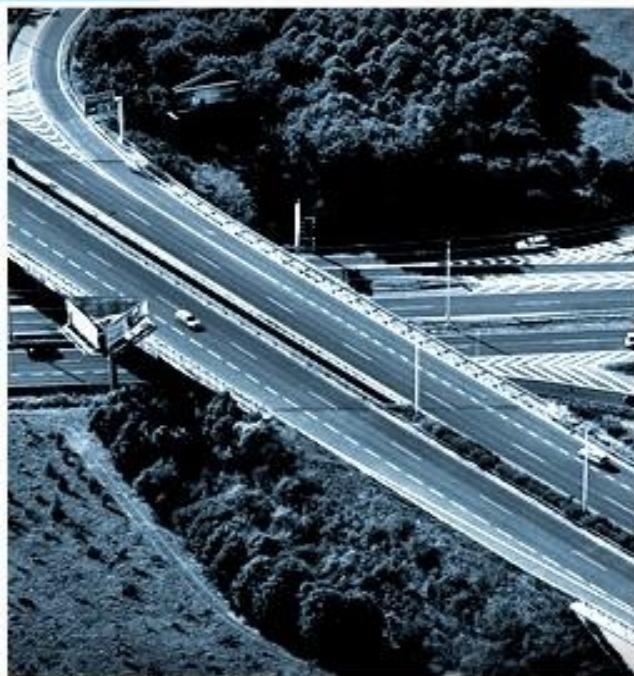




Ministerstvo dopravy

Projektování pozemních komunikací 2023

Povolování dopravních staveb po novele nového stavebního zákona, novela liniového zákona



Ing. Martin Janeček – Odbor liniových staveb a SSÚ Ministerstva dopravy
24. 5. 2023, Hotel Artemis, Praha 8

Novela nového stavebního zákona a nový zákon o JES

- Zákon 283/2021 Sb. (NSZ) a 284/2021 Sb. (NSZ-ZZ)
- Znění NSZ i NSZ-ZZ novelizováno ST 330 – podepsáno prezidentem 22.5.2023
- ST 328 a ST 329 – zákon o jednotném environmentálním stanovisku a změnový zákon – podepsáno prezidentem 22.5.2023
- Původní NSZ i NSZ-ZZ měly mít účinnost od 1.7.2023
- Nyní odklad – dělená **účinnost od 1.1.2024 pro vyhrazené stavby** a od 1.7.2024 ostatní stavby + ustanovení o digitalizaci procesů
- Revize struktury stavební správy a změny postupů v inženýrské činnosti

Vyhrazené stavby a DESÚ

- Vyhrazené stavby – příloha č. 3 NSZ (z gesce MD = dálnice, dráhy, civilní letecké stavby, **NE silnice I. třídy**)
- Transformace Specializovaného a odvolacího stavebního úřadu (SOSÚ) na Dopravní a energetický stavební úřad (DESÚ) na základě PN (§ 33 NStZ)
- DESÚ je organizační složkou státu podřízenou MD, prvoinstančně povoluje vyhrazené stavby, je odvolacím orgánem ve věcech dalších dopravních a energetických staveb, odvolání proti prvoinstančním rozhodnutím DESÚ na MD resp. MPO dle věcné příslušnosti těchto ministerstev.
- Odvolacím orgánem pro „nedopravní“ a „neenergetické“ stavby povolované prvoinstančně krajskými úřady bude MMR
- S ohledem na dělenou účinnost jsou klíčová přechodná ustanovení jak z hlediska procesní, tak z hlediska projektových dokumentací a požadavků na výstavbu

Řízení zahájená před účinností NSZ

- Princip **nejdou lidi – nejde agenda** byt' v omezené rozsahu (§ 330 NSZ)
- Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.
- **Pravomocné územní rozhodnutí** se považuje za rozhodnutí v části věci v řízení o povolení záměru podle tohoto zákona
- **Územní řízení vyhrazené stavby** (vč. souvisejících staveb) zahájené před 1.1.2024 dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.
- **Stavební řízení „hlavní trasy“** vyhrazené stavby zahájené před 1.1.2024 přechází na DESÚ
- **Stavební řízení stavby související** s vyhrazenou stavbou zahájené přede dnem 1.1.2024 dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.
- **Společné územní a stavební řízení stavby související s vyhrazenou stavbou** zahájené před 1.1.2024 dokončí stavební úřad, který se stal podle tohoto zákona příslušným k vedení řízení o povolení vyhrazené stavby
- **Změnu záměru** před dokončením povolí a **kolaudační řízení** provede u záměrů povolených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona stavební úřad, na který přešla působnost k povolení záměru podle tohoto zákona.
- „**Podkladové dokumenty**“ vydané přede dnem 1.1.2024 se považují za podklady pro vydání rozhodnutí dle NSZ

Přechodná ustanovení k projektovým dokumentacím

- Použitelnost dokumentací má dlouhé přechodné období (§329 NSZ). Jako součást **žádosti o povolení stavby podané do 30. června 2027** lze použít dokumentace dle dosavadních předpisů, jde-li o:
 - **DÚR** doplněnou o architektonicko-stavební řešení a stavebně konstrukční řešení zpracované podle prováděcího právního k NSZ
 - **DSP, DÚSP** bez dalšího doplňování
 - Projektovou dokumentaci, nebo **dokumentaci pro ohlášení záměru** pro jednoduché záměry bez dalšího doplňování
 - MMR bude vydávat s účinností od 1.7.2024 vyhlášku o dokumentaci pro povolování nedopravních záměrů včetně upřesnění digitalizačních postupů.
 - MD ke shodnému datu, tj. 1.7.2024 bude vydávat vyhlášku o dokumentaci staveb pro dopravní stavby. Dojde ke zrušení vyhlášky č. 146/2008 Sb., i **583/2020 Sb. – rozsah požadavků v této vyhlášce se stane základem pro podobu dokumentací dopravních staveb dle NSZ**, b DSP, DÚSP ude jedna vyhláška k procesu dle liniového zákona, tj. §2j (většina vyhrazených staveb i silnic I. třídy) i k procesu povolení dopravní stavby, na kterou případně nedopadá liniový zákon.
- Technická novelizace **OTP v gesci MD po módech** v současných vyhláškách optimálně do 1.7.2024 nejpozději do 30.7.2027 (přechodná ustanovení umožňují případně využít současné OTP i do dokumentací dle NStZ)

Procesy mezi 1.1.2024 a 1.7.2024

- § 334a NSZ
- Souběh účinností – DESÚ postupuje dle NStZ, zbytek dle 183/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů
- Od 1.1.2024 již nelze zahajovat nová územní řízení (změny v území)
- Na řízení vedená DESÚ se bude do 1.7.2024 vyžadovat vydání ZS dle §96b StZ
- Tam, kde se použije StZ je rozhodné jeho znění k 31.12.2023
- DESÚ se procesně řídí NStZ od 1.1.2024 s výjimkou „digitalizačních“ ustanovení NStZ
- Vliv změnového zákona - posuzování souladu záměrů vyhrazených staveb se zájmy chráněnými podle jiných právních předpisů v jejich novém znění, které bude de iure účinné až od 1.7. – dovozeno ze strany MMR, plánovaná součást metodického pokynu.



Ministerstvo dopravy



**UNDER
CONSTRUCTION**

„Říká se, že čas všechno změní, ale ve skutečnosti to musíte změnit sami.“

- - Andy Warhol - -