

Technická správa komunikací a Smluvní standardy FIDIC White book





Bílá kniha FIDIC

Smluvní mezinárodní standard o poskytování služeb mezi objednatelem a konzultantem je v maximální možné míře respektován.

(Míra úprav ve Zvláštních podmínkách je minimalizována).

Standardizace Smluvních podmínek na TSK



FIDIC

Smluvní standard je připraven pro vysoké počty zakázek TSK. Očekává se vysoká míra opakování a proto je velký důraz kladen na standardizaci řešení a minimalizaci chyb.

Připravený smluvní standard umožňuje zadání zakázky formou Design-Build i Design-Bid-Build (měřený kontrakt) a tak zajišťuje vysokou flexibilitu TSK při zadávání zakázek v městském prostředí.

Standardizované smluvní podmínky



FIDIC

Smlouva je plně připravena na řešení aktuální situace na stavebním trhu.

Smlouva je připravena na digitalizaci včetně BIM a CDE.

Klíčovou myšlenkou je férová, vyvážená a standardizovaná smlouva s výrazným využitím shodných prvků, které TSK využívá jak u Červené knihy, Bílé knihy a také Žluté knihy FIDIC.

Jsou minimalizovány nároky na administrativní úkony pro podání nabídky a Zhotovitel je motivován k soustředění se na technické řešení a cenu.

Standardizované smluvní podmínky



Klíčovou myšlenkou je jednotná (standardizovaná) smlouva pro projektanta a jiné konzultanty důsledně propojená s ostatními smluvními vzory

(Správce stavby, Cenové experty apod.)

Standardizované smluvní podmínky



Objednatel se při zadání soustředí na klíčovou část:

Specifikace služby – např. projektové dokumentace, činnost Správce stavby apod.



METODIKA ŘÍZENÍ KVALITY (QMS) PRO PROJEKTOVÉ PRÁCE

Verze: v3.1 – 211101

OBSAH

1	Obecná ustanovení	3
1.1	Definice používané v metodice	3
1.2	Metodika a použití BIM	3
1.3	Osobní setkání	3
1.4	PŘÍLOHY	3
2	Cíle a význam metodiky	3
2.1	Cíle metodiky	3
2.2	Význam metodiky	4
3	Obecné požadavky na QMS	4
3.1	Plán práce na projektu	4
3.2	Informační soubor projektu	4
3.3	Seznam otázek a odpovědí	5
3.4	Vstupní porada	5
3.5	Vstupní zpráva	5
3.6	Pravidelné porady s objednatel	6
3.7	Princip postupného předávání a připomínkování	6
4	Požadavky na projektové řízení	7
4.1	Zástupce konzultanta	7
4.2	Ředitel projektu	8
4.3	Další požadavky na harmonogram	8
4.4	Zprávy o postupu prací	8
5	Požadavky na řízení projektové dokumentace bez použití BIM	9
5.1	Úložště	9
5.2	Systém označování souborů	9
5.3	Systém označování a popisování revizí (verzí)	10
5.4	Šablony dokumentů a základní soubory	10
5.5	CAD manuál	10
6	Požadavky digitalizace projektu s využitím BIM	10
7	Požadavky na zajištění a kontrolu kvality	10
7.1	Vyhotovení projektové dokumentace kompetentními osobami	10
7.2	Přezkoumání podkladů	11
7.3	Technická kontrola	11
7.4	Koordinační kontrola	12
7.5	Pravidelné koordinační porady	13
7.6	Schválení	13

Metodika řízení kvality (QMS) pro projektové práce

Strana 1 z 17

7.7	Interní oponentura	14
7.8	Externí oponentura	15
7.9	Koordinace na rozhraní staveb	16

Metodika řízení kvality (QMS) pro projektové práce

Strana 2 z 17

Smluvní standard je doplněn o **QMS**
(**QUALITY MANAGEMENT SYSTEM**)

Jasně popsany systém řízení kvality.

Soustředí se vynikající kvalitu výsledku :

- **Projektové dokumentace**
- **Dalších konzultačních činností**

OBSAH

1	Obecná ustanovení	3
1.1	Definice používané v metodice	3
1.2	Metodika a použití BIM	3
1.3	Osobní setkání	3
1.4	Přílohy	3
2	Cíle a význam metodiky	3
2.1	Cíle metodiky	3
2.2	Význam metodiky	4
3	Obecné požadavky na QMS	4
3.1	Plán práce na projektu	4
3.2	Informační soubor projektu	5
3.3	Seznam otázek a odpovědí	5
3.4	Vstupní porada	5
3.5	Vstupní zpráva	6
3.6	Pravidelné porady s objednatelem	6
3.7	Princip postupného předávání a připomínkování	7
4	Požadavky na projektové řízení	8
4.1	Zástupce konzultanta	8
4.2	Ředitel projektu	8
4.3	Další požadavky na harmonogram	8
4.4	Zprávy o postupu prací	9
5	Požadavky na řízení projektové dokumentace bez použití BIM	9
5.1	Úložiště	9
5.2	Systém označování souborů	10
5.3	Systém označování a popisování revizí (verzí)	10
5.4	Šablony dokumentů a základací soubory	10
5.5	CAD manuál	11
6	Požadavky digitalizace projektu s využitím BIM	11
7	Požadavky na zajištění a kontrolu kvality	11
7.1	Vyhotovení projektové dokumentace kompetentními osobami	11
7.2	Přezkoumání podkladů	11
7.3	Technická kontrola	11
7.4	Koordinační kontrola	13
7.5	Pravidelné koordinační porady	13
7.6	Schválení	14

DOPIS NABÍDKY

verze 230515

IDENTIFIKACE ZAKÁZKY A ŘÍZENÍ

název zakázky	Křižovnická-Smetanovo nábřeží-Masarykovo nábřeží, 2. a 3. etapa, P1, č. akce 1000235 – Projektant
druh zakázky	služby
režim zakázky	nadlimitní
druh řízení	otevřené řízení

ÚČEL A FORMA DOPISU NABÍDKY

Dodavatel musí podat nabídku a prokázat splnění zadávacích podmínek předložením Dopisu nabídky zpracovaného v souladu s touto předlohou.

Dodavatel **nemusí v nabídce předkládat žádné další doklady, dokumenty nebo údaje.**

Veškeré další dokumenty Smlouvy (např. Formulář smlouvy atd.) se stanou součástí Smlouvy ve znění podle zadávací dokumentace doplněném v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Dodavatel může předložit Dopis nabídky bez podpisu. Jeho autenticita a neporušitelnost bude zajištěna použitím elektronického nástroje.

Z důvodu usnadnění hodnocení nabídek a posouzení podmínek účasti zadavatel doporučuje, aby účastník předložil Dopis nabídky **ve formátu *.xlsx**.

OBECNÉ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Dodavatel musí na každém listu vyplnit **všechny modře podbarvené buňky**, pokud není výslovně stanoveno jinak.

Dodavatel nesmí upravovat jiné než modře podbarvené buňky, pokud není výslovně stanoveno jinak.

DEFINICE

Na všech listech mají níže uvedené pojmy následující význam:

"**Autorizační zákon**" je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů

"**DSP**" je dokumentace ve stupni odpovídajícím rozsahu a podrobnosti jakékoli dokumentace pro vydání stavebního povolení podle Vyhlášky 499/2006 nebo Vyhlášky 146/2008

"**DUR**" je dokumentace ve stupni odpovídajícím rozsahu a podrobnosti jakékoli dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby podle Vyhlášky 499/2006

"**DUSP**" je dokumentace ve stupni odpovídajícím rozsahu a podrobnosti jakékoli dokumentace pro vydání společného povolení podle Vyhlášky 499/2006 nebo Vyhlášky 583/2020

"**DVZ**" je dokumentace ve stupni odpovídajícím rozsahu a podrobnosti jakékoli dokumentace pro provádění stavby podle Vyhlášky 499/2006 nebo Vyhlášky 146/2008

"**Realizace**" je novostavba, rekonstrukce, oprava nebo úprava stavby nebo její části

DOPIS NABÍDKY

OVĚŘOVACÍ FÁZE

Dopis nabídky musí být vykládán v souladu s doklady a dokumenty předloženými v ověřovací fázi podle ust. 8. zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel / Konzultant musí při plnění Smlouvy postupovat v souladu s takovými doklady a dokumenty, případně upravenými v souladu se Smlouvou.

POVINNÉ ÚDAJE, DOKLADY A DOKUMENTY

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele, aby předložil:

- (a) originály nebo ověřené kopie **dokladů o kvalifikaci**, které zadavatel nemá k dispozici
- (b) **doklad, ze kterého vyplývá, že dodavatelé podávající společnou nabídku (jsou-li takovi) nesou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zakázky, např. smlouvu o společnosti**
- (c) údaje a alespoň prosté kopie **dokladů o skutečném majiteli účastníka**, pokud je zahraniční právnickou osobou

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE, DOKLADY A DOKUMENTY

Zadavatel může požádat vybraného dodavatele, aby předložil:

- (a) **návrh Harmonogramu výkonu základních povinností** zpracovaný v souladu s předlohou, která je součástí Přílohy 4 [Harmonogram]
- (b) **návrh pre-contract BEP (předmluvní Plán realizace BIM)** zpracovaný v souladu s Přílohou A-II [Šablona pre-contract BEP], která je součástí Přílohy 1 [Rozsah služeb]
- (c) **kalkulaci Nabídkové ceny** obsahující:
 - rozpad jejich jednotlivých částí (paušální sazby a hodinové sazby pro každou pozici), ze kterého bude zřejmé, jaké náklady a zisk tvoří výsledné částky
 - stručný popis úvah dodavatele při jejich oceňování
- (d) alespoň prosté kopie **dokladů o oprávnění nebo vzdělání klíčového personálu** v rozsahu uvedeném v Dopisu nabídky; pokud činnost uvedená v popisu pozice zahrnuje vybranou činnost ve výstavbě podle právních předpisů, musí z takového dokladu vyplývat oprávnění dané osoby vykonávat takovou činnost na území České republiky
- (e) alespoň prosté kopie **dokladů, které jednoznačně potvrzují splnění parametrů zkušenosti klíčového personálu** uvedených v Dopisu nabídky
- (f) alespoň prostou kopii **dokladu o pojištění nebo budoucím pojištění** splňujícím podmínky podle Pod-článku 9.1 Smluvních podmínek [Pojištění konzultanta]

PODMÍNKY OVĚŘOVACÍ FÁZE

Vybraný dodavatel se musí na vyzvu zadavatele účastnit ověřovací fáze.

Bližší podmínky průběhu ověřovací fáze jsou stanoveny v ust. 8. zadávací dokumentace.

Co máme na starost?



Z hlediska financí

Název akce	Priorita	Stav Akce	Předpokladaný rok realizace	Krátký popis	Předpokladané náklady
Jižní spojka (Barrandovský most - Spořilovská)	P1	Před zadáním přípravy	2024-2025	Kompletní rekonstrukce mostních objektů i mezilehlých úseků	1 500 000 000 Kč
Jižní spojka (Spořilovská - Průmyslová)	P1	Před zadáním přípravy	2024-2025	Kompletní rekonstrukce mostních objektů i mezilehlých úseků	1 500 000 000 Kč
5. května - soubor mostů	P1	Studie - pokračování další přípravy	2025-2027	U všech mostních objektů je požadována výměna izolace, včetně mostního svršku a vybavení, s následnou celkovou sanací včetně spodních staveb.	1 100 000 000 Kč
Doprovodná opatření v Holešovičkách	P1	Probíhá příprava - DUSP			350 000 000 Kč
Jana Želivského	P1	Probíhá příprava - DUSP	2025-2027	Revitalizace veřejného prostoru komunikace Jana Želivského v celém rozsahu.	450 000 000 Kč
Vybíralka 25	P1	DUR	2021-2024	Plán revitalizace vnitrobloku Vybíralova a jeho okolí	389 149 915 Kč
Mariánské nám. a okolí	P1	Částečně DUR	2026-2030	Revitalizace Mariánského nám. s přilehlým okolím, komplexní změna dopravního uspořádání, bezbariérovost a především vysokou pobytovou kvalitu odpovídající významu místa a okolních institucí.	300 000 000 Kč
MUK Rybníčky - Průmyslová	P1	Probíhá zpracování DUR	2026-2028	Rozšíření daného úseku JS na 3+3 pruhy	900 000 000 Kč
Ječná	P1	Před zadáním přípravy	2026-2027	Předmětem akce je revitalizace veřejného prostoru komunikace Ječná v celém rozsahu, důraz je kladen na stromořadí.	200 000 000 Kč
Seifertova	P1	Před zadáním přípravy DUSP	2027-2028	Předmětem akce je revitalizace veřejného prostoru komunikace Seifertova v celém rozsahu.	400 000 000 Kč
Legerova a Sokolská	P1	Před zadáním přípravy	2026-2027	Hlavním cílem akce je nová výsadba stromořadí do obou ulic a jejich celková humanizace.	200 000 000 Kč
Doprovodná opatření - Metro D	P1	Probíhá zpracování DUR	2025-2026		1 000 000 000 Kč
Terminál Smíchov	P1	Řeší se zapojení TSK	2025-2028	Dopravní napojení - Terminálu Smíchov a realizace částí v budoucí správě TSK	1 500 000 000 Kč
Radlická	P1	Před zadáním přípravy			300 000 000 Kč
Průmyslový polookruh	P1	Studie - pokračování další přípravy	2027-2030	Kompletní revitalizace Průmyslové ulice v několika úsecích	3 000 000 000 Kč
Klárov	P2	DUR			400 000 000 Kč
Bořivojova	P2	Studie			200 000 000 Kč
Malešická	P2	Čeká se na koncepční studii a vypořádání pozemků	2027-2030		250 000 000 Kč
Smetanovo nábřeží - Masarykovo nábřeží	P2	Probíhá příprava - DUSP	2025-2027	Celková úprava uličního prostoru včetně úpravy chodníkůvých profilů, krajinařských úprav apod.	605 000 000 Kč
Vítězné náměstí	P2	Před zadáním přípravy	2025-2028	Předmětem akce je revitalizace Vítězného náměstí.	847 000 000 Kč
Březiněves - obchvat	P3	DUR			750 000 000 Kč
Hradební korzo	P3	Studie	2027-2032	Komplexní řešení rozsáhlého území v centru Prahy. Je uvažováno s kultivací veřejného prostoru v souladu se strategickými dokumenty hl. m. Prahy. Cílem je zajistit příznivé podmínky pro nemotorovou a hromadnou dopravu - změna dopravního uspořádání, architektonická proměna, náhrada povrchů, mobiliáře, obnova zeleně.	1 610 510 000 Kč
Kampus Dejvice	P3	Studie	2027-2035		2 500 000 000 Kč
4. Kvadrant	P3	Probíhá architektonická soutěž	2028-2032		500 000 000 Kč
Sídlíště Baba	P3	Čeká se na pokyn	2028-2032		500 000 000 Kč
Povltavská promenáda	P3	Pokyn MHMP	2028-2032		1 500 000 000 Kč
Spořilovská - zakrytí	P3	Studie - potenciál PPP	2027-2031	Kompletní revitalizace a zakrytí Spořilovské ulice	4 500 000 000 Kč

Název akce	Priorita	Stav Akce	Předpokladaný rok realizace	Krátký popis	Předpokladané náklady
Libeňský most	M	Probíhá realizace	2023-2025	Celková rekonstrukce mostu	2 500 000 000 Kč
Barrandovský most - celková rekonstrukce	M	Probíhá realizace	2022-2024	Celková rekonstrukce mostu	150 000 000 Kč
Most Legií	M	Před zadáním přípravy	2025-2027	Celková rekonstrukce mostu	719 950 000 Kč
Hlávkův most	M	Studie	2026-2030	Celková rekonstrukce mostu	3 500 000 000 Kč
Čechův most	M	Před zadáním přípravy	2026-2027	Celková rekonstrukce mostu	600 000 000 Kč
Mánesův most	M	Před zadáním přípravy		Celková rekonstrukce mostu	650 000 000 Kč
Palackého most	M	Před zadáním přípravy		Celková rekonstrukce mostu	500 000 000 Kč
Most Průmyslová - most přes Rokytku	M	Analýza technických řešení		Celková rekonstrukce mostu	500 000 000 Kč
Most Barikádníků	M	Ve výhledu			2 000 000 000 Kč
Strahovský tunel - rekonstrukce	T	Před zadáním přípravy			2 500 000 000 Kč
Garáže Hlavní nádraží - rekonstrukce	G	Před zadáním přípravy			200 000 000 Kč
Drážní proměna	C	DUR	2025-2027	Liniový park na strženém tělese trati 221, od hranice Strašnic a Hostivaře je bez stavebních úprav vedena ulicí Dolněcká - stavební úpravy začínají na hranici pozemku se SŽDC, končí ve Vršovcích na úrovni Vršovického nádraží.	650 000 000 Kč
Cyklo Smíchov	C	Studie	2025-2027	Cyklistické propojení Výtoň - Lihovar po levém břehu Vltavy	500 000 000 Kč
Cyklo Krejčárek - Balabenka	C	Studie			250 000 000 Kč
Lávka Kačerov - Rožtyly	C	Studie			200 000 000 Kč
Lávka přes D1	C	Studie			150 000 000 Kč
Lávka přes D11	C	Studie			150 000 000 Kč
Severovýchodní cyklomagistrála	C	Studie			100 000 000 Kč

Průměrně
6 mld ročně.

Celková
předpokládaná
částka pro akce v
roce 2025-2030
je 43 mld.

Plán projekčních prací pro investiční akce na roky 2023 - 2025



Akce	BIM	Technik	Stav	Předpoklad zahájení přípravy VŘ	Předpoklad vyhlášení VŘ	Předpoklad ukončení VŘ	Předpoklad zahájení projektových prací			
1 Doprovozná opatření v Holešovičkách	ano	Klára Minářech	Projektuje se							
2 Jana Želivského	ano	Klára Minářech	Projektuje se				05/2023			
3 Přátelství x K Říčanům x K Poště	ne	Andrei Turony	Ověřovací fáze			05/2023	07/2023			
4 Soubor mostů 5. května a související úpravy	ano	Klára Minářech	Ověřovací fáze			05/2023	07/2023			
5 Zeleň v pražských ulicích - balík	ne	Blanka Bělohlová	Probíhá VŘ		04/2023	06/2023	08/2023			
6 Křížovnická - Smetanovo nábřeží - Masarykovo nábřeží	ano	Lucia Kočišová	Probíhá VŘ		04/2023	06/2023	08/2023			
7 Most Legii V020	ano	Lucia Kočišová	Připravuje se VŘ		05/2023	07/2023	09/2023			
8 P+R balík	ne	Andrea Blahynková	Připravuje se VŘ		05/2023	07/2023	09/2023			
9 Mosty SV (Tomáš Smeták) - balík	ano	Lucia Kočišová	Připravuje se VŘ		06/2023	08/2023	10/2023			
10 Severojižní magistrála - zvýšení bezpečnosti (etapa 2 - Legerova a etapa 3 - Sokolská)										
11 Ječná										
12 Šárecká										
13 Trojská										
14 Palackého most V024	1 Zeleň v pražských ulicích	ano	Blanka Bělohlová	Probíhá VŘ		04/2023	06/2023	08/2023		
15 Jižní spojka (Barrandovský most - Spořilovská)	2 Akce pravého břehu Vltavy	ne	Andrei Turony	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	07/2023	09/2023	11/2023	01/2024		
16 Mariánské nám. a okolí	3 Doprovozná opatření metra D	?	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	10/2023	12/2023	02/2024	04/2024		
17 Doprovozná opatření metra D	4 Vybíralka	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	10/2023	12/2023	02/2024	04/2024		
18 Vybíralka	5 Dělnická	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	01/2024	03/2024	05/2024	06/2024		
19 Dukelských hrdinů	6 Slezská	ano	Klára Minářech	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	01/2024	02/2024	04/2024	05/2024		
20 Akce pravého břehu Vltavy - balík	7 Čechův most	ano	Lucia Kočišová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	01/2024	02/2024	04/2024	05/2024		
21 Akce levého břehu Vltavy	8 Sídliště Baba	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	01/2024	03/2024	05/2024	06/2024		
22 Seifertova	9 Schodiště - balík	ne	Andrea Blahynková	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	01/2024	02/2024	04/2024	05/2024		
23 Cyklostezka A3 (Drážní promenáda)	10 Veletržní a Strojnická	ne	Blanka Bělohlová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	02/2024	03/2024	05/2024	07/2024		
	11 Jižní spojka (Spořilovská - Průmyslová)	ano	Filip Jelínek	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	02/2024	03/2024	05/2024	07/2024		
	12 Cyklostezka A9	?	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	03/2024	05/2024	07/2024	08/2024		
	13 Průmyslová	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	03/2024	05/2024	07/2024	08/2024		
	14 Bořivojova	ano	Klára Minářech	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	04/2024	05/2024	07/2024	08/2024		
	15 Klárov	ano	Blanka Bělohlová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	04/2024	05/2024	07/2024	09/2024		
	16 Sídliště Solidarita	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	04/2024	05/2024	07/2024	09/2024		
	17 Mánesův most	ano	Lucia Kočišová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	05/2024	06/2024	08/2024	09/2024		
	18 Balík mostů	ne	Filip Jelínek	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	05/2024	06/2024	08/2024	09/2024		
	19 Opletalova a Jeruzalémská	ne	Blanka Bělohlová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	05/2024	07/2024	09/2024	10/2024		
	20 Negrelliho viadukt	ano								
	21 Elektrifikace NN Hůlkova ulice	ne								
	22 Bílá Hora	ano								
	23 Cyklostezka A7	?								
	24 Dvořákovo nábř.	ano	1 Malešická	ano	Klára Minářech	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	07/2024	09/2024	11/2024	01/2025
	25 Malešická	ano	2 Radlická	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	08/2024	09/2024	11/2024	01/2025
	26 Radlická	ano	3 Terminál Smíchov	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ	09/2024	11/2024	01/2025	03/2025
	27 Terminál Smíchov	ano	4 Sídliště Antala Staška	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			5 Sídliště Zahradní město	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			6 Kampus Dejvice	ano	Lucia Kočišová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			7 Spořilovská zakrytí	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			8 Průmyslový polookruh	ano	Roman Jan	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			9 Švandovo divadlo	ne	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			10 Povltavská promenáda	ano	Petra Kocurová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			11 Vítězné nám.	ano	Lucia Kočišová	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				
			12 Balík mostů	ne	Filip Jelínek	Nejsou zahájeny práce na přípravě VŘ				



Děkuji za pozornost.